



## Konditionen für Energiesparkredit



Stand **04.11.2011**  
Marktanpassung in Abständen

Konditionen Bank I						
Laufzeit und Sollzinsbindung Jahre	Auszahl. kurs in Prozent	Tilgungsfreie Jahre	Sollzins in %	Annuitätendarlehen		
				Tilgungssatz pro Jahr %	Kapitaldienst % p.J.	eff. Jahreszins in %
8	100	keine	4,75	10,30	15,05	4,99
9	100	keine	4,71	8,92	13,63	4,99
10	100	keine	4,77	7,82	12,59	4,99
11	100	keine	4,98	6,85	11,83	5,20
12	100	keine	4,99	6,10	11,09	5,20
13	100	keine	4,99	5,48	10,47	5,20
14	100	keine	5,00	4,95	9,95	5,20
15	100	keine	5,00	4,49	9,49	5,20
16	100	keine	5,01	4,09	9,10	5,20
17	100	keine	5,01	3,74	8,75	5,20
18	100	keine	5,01	3,43	8,44	5,20
<b>Bearbeitungsgebühr %</b>	<b>0,50</b>	Die Darlehen sind nach Ablauf der Laufzeit komplett getilgt				

<b>Wohnsitz   Objektlage</b>	Deutschland
<b>Verwendungszweck</b>	Finanzierung von regenerativen Systemen zur Wärme- und Stromerzeugung wie z.B. Photovoltaikanlagen, Solarthermen, Wärmepumpen, Pelletheizungen (nur auf eigenem Dach)
<b>Finanzierungshöhe</b>	ab 10.000 € bis max. 60.000 € (einschließlich Mehrwertsteuer)
<b>Personenkreis</b>	Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner, Privatiers. <u>Keine Selbstständigen und Freiberufler</u> außer Ärzte, Zahnärzte, Apotheker, Hausverwalter, Notare, Rechtsanwälte, Insolvenzverwalter, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, vereidigte Buchprüfer und öffentl. bestellte Vermessungsingenieure
<b>Antragsteller - Endalter</b>	maximale Darlehenslaufzeit bis Endalter 75
<b>Zahlungsweise</b>	monatlich nachträglich mit sofortiger Tilgungsverrechnung
<b>Bereitstellungszinsen</b>	keine
<b>Sondertilgung</b>	nicht möglich (in den ersten 10 Jahren)
<b>Sicherheiten</b>	Sicherungsübereignung der Solaranlage und Abtretung der Einspeisevergütung Abtretung von Arbeitseinkommen und sonstigen Bezügen in zunächst stiller Form
<b>Antragstellung</b>	Ausgefüllter Kreditantrag mit Schufa-Klausel, Finanzierungsvermittlungsvollmacht, Unterlagen
<b>Ansprechpartner</b>	Jürgen Hug Tel. 0781 915580 <b>Bernd Oehler</b> Tel. 0781 915511



## Konditionen für Photovoltaikfinanzierung



Stand **04.11.2011**  
Marktanpassung in Abständen

Konditionen VOBA M.T.						
Laufzeit Jahre	Auszahl. kurs in Prozent	Sollzinsbindung Jahre	n - Finanzierung auf eigenem Dach			
			Sollzinssatz in %	Tilgungssatz pro Jahr %	Kapital- dienst % p.J.	eff. Jahreszins in %
10	100	10	3,85	8,21	12,06	4,02
11	100	10	3,85	7,31	11,16	4,02
12	100	10	3,85	6,57	10,42	4,02
13	100	10	3,85	5,94	9,79	4,02
14	100	10	3,85	5,40	9,25	4,02
15	100	10	3,85	4,93	8,78	4,02
16	100	10	3,85	4,53	8,38	4,02
17	100	10	3,85	4,17	8,02	4,02
18	100	10	3,85	3,86	7,71	4,02
19	100	10	3,85	3,57	7,42	4,02
20	100	10	3,85	3,32	7,17	4,02

**+ 0,20% Zinserhöhung bei einer Investition auf einem Fremddach** **Bearbeitungsgebühren 1,00%**

Bei der Berechnung der Tilgungssatzes wurde unterstellt, dass der Sollzinssatz für die gesamte Laufzeit gilt

Die Mehrwertsteuer kann mit einen KK-Kredit zwischenfinanziert werden. Derzeit gültiger Sollzinssatz variabel **7,75%**

<b>Wohnsitz   Objektlage</b>	EU-Bürger in den Bundesländern: <b>Baden-Württemberg - Bayern - Hessen - Rheinland-Pfalz - Saarland - Sachsen - Thüringen</b>
<b>Verwendungszweck</b>	Finanzierung von Phovoltaikanlagen auf eigenem Dach oder Fremddach
<b>Finanzierungshöhe</b>	ab 10.000 € bis max.100.000 € (Investitionsbetrag ohne Mehrwertsteuer). In einem anderen Kreditprogramm bis 3 Mio.€ möglich.
<b>Personenkreis</b>	Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner, Privatiers, bilanzierende / nichtbilanzierende Selbstständige und Freiberufler, Gesellschaften (Juristische Personen)
<b>Antragsteller - Endalter</b>	maximale Darlehenslaufzeit bis Endalter 70
<b>Darlehenslaufzeit</b>	max. 20 Jahre
<b>Tilgung</b>	in gleichbleibenden Monatsraten ab Vollauszahlung
<b>Tilgungssersatz</b>	nicht möglich
<b>Zahlungsweise</b>	monatlich nachträglich mit sofortiger Tilgungsverrechnung
<b>Bearbeitungsgebühren</b>	1% einmalig (können mitfinanziert werden)
<b>Kontoführungsgebühren</b>	1,00 € je Monat
<b>Bereitstellungszinsen</b>	3% p.a. ab dem 07. Monat nach Darlehenszusage
<b>Darlehensabnahme</b>	spätestens 6 Monate nach Darlehenszusage
<b>Sondertilgung</b>	bis 5% des Darlehens möglich gegen Zinsaufschlag von 0,10% - bitte bei Antragstellung angeben
<b>Sicherheiten</b>	Sicherungsübereignung der Solaranlage und Abtretung der Einspeisevergütung. Keine grundbuchrechtliche Absicherung erforderlich. Zusatzsicherheiten fallbezogen.
<b>Auszahlungen</b>	Vorlage der Rechnung/en (mehrere Auszahlungen möglich)
<b>Zwischenfinanzierung</b>	der Mehrwertsteuer auf KK-Basis möglich - Sollzinssatz 7,75% bis max. 3 Monate
<b>Einspeisevergütung</b>	wird bei der Ermittlung der Kapitaldienstfähigkeit mit 75% berücksichtigt
<b>Photovoltaikversicherung</b>	Elektronikversicherung - Ausfallentschädigung - Betreiberhaftpflicht
<b>Antragstellung</b>	Ausgefüllter Kreditantrag mit Schufa-Klausel, Finanzierungsvermittlungsvollmacht, Unterlagen
<b>Ansprechpartner</b>	<b>Jürgen Hug</b> <span style="margin-left: 200px;"><b>Bernd Oehler</b></span> Telefon 0781 91 55 80 <span style="margin-left: 200px;">Telefon 0781 91 55 11</span> Telefax 0781 91 55 55 <span style="margin-left: 200px;">Telefax 0781 91 55 55</span> juergen.hug@intercapital.de <span style="margin-left: 200px;">bernd.oehler@intercapital.de</span>