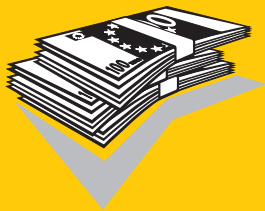


ABSICHERUNG BAUFINANZIERUNG

HYPOPTECT®



**VHV**   
VERSICHERUNGEN

[Gut aufgehoben]

# Die eigene Immobilie – ein Meilenstein in Ihrer Lebensplanung.

Sie haben Ihr Traumhaus gefunden. Ihr Einkommen ist stabil und auch die Finanzierung stellt kein Problem für Sie dar.

Sie suchen sich einen geeigneten Finanzierungspartner, der Kaufvertrag ist unterschrieben und die Versicherungen für das Gebäude werden abgeschlossen.

## Ihr Heim ist abgesichert. Doch was ist mit Ihnen?

Wie wird sich Ihre finanzielle Situation in Zukunft entwickeln? Was passiert, wenn Sie Ihren Arbeitsplatz verlieren oder länger krank werden? Wie können Sie dann Ihre Raten bezahlen?

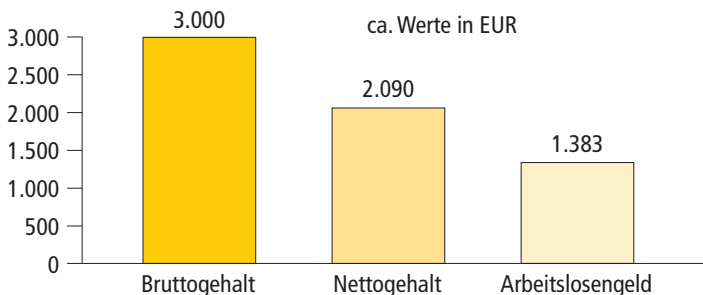
Damit Sie sich auch in diesen Situationen keine Sorgen machen müssen, bietet HYPOPROTECT® den optimalen Schutz für Ihre Baufinanzierung. Sorgen Sie rechtzeitig vor. Von uns erhalten Sie die Sicherheit.





## Arbeitsplatzverlust – und jetzt?

Das Risiko eines Arbeitsplatzverlustes kann heutzutage jeden treffen. Oft erfahren die betroffenen Mitarbeiter als letzte, wie es um ihren Arbeitsplatz steht. Im Falle von Arbeitslosigkeit ist mit erheblichen Einkommensausfällen zu rechnen.



Beispiel: Arbeitnehmer, verheiratet, 1 Kind, Lst. III, abhängig von der persönlichen Situation

Quelle: Bundesanstalt für Arbeit, Stand 01/2007

Mit HYPOPROTECT<sup>®</sup> werden Ihre versicherten Raten bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit weitergezahlt. Sie können in dieser Notsituation Ihre Immobilie halten.

## Sie werden längere Zeit krank oder haben einen Unfall

Stellen Sie sich vor, Sie fallen aufgrund gesundheitlicher Probleme länger aus oder erleiden einen Unfall. Wie wird sich Ihre wirtschaftliche Situation entwickeln? Bei Bezug von Krankengeld ist ebenfalls mit erheblichen Einkommenseinbußen zu rechnen. Mit HYPOPROTECT® können Sie auch in diesem Fall problemlos Ihre Raten weiterzahlen.

Sollten Sie während der Vertragslaufzeit mehrmals krank oder arbeitslos werden, haben Sie bei Erfüllung der Voraussetzungen erneut Anspruch auf die versicherte Leistung.

Risiko	Versicherte Leistung	Leistungsdauer
Arbeitslosigkeit	Zahlung der monatlichen Versicherungssumme	bis zu 24 Monate je Versicherungsfall
Arbeitsunfähigkeit	Zahlung der monatlichen Versicherungssumme	bis Ende der Versicherungsdauer

### Beitragsberechnung

Einmalbeiträge (inkl. Versicherungssteuer)  
je 100 EUR monatlicher Versicherungssumme  
(bitte auf 10 EUR runden)

Versichertes Risiko	5 Jahre	8 Jahre	10 Jahre	12 Jahre	15 Jahre
Arbeitsunfähigkeit/ Arbeitslosigkeit	322	579	739	957	1.209

### Beispiel:

Bei einer Versicherungsdauer von 10 Jahren und einer Versicherungssumme von monatlich 250 EUR ergibt sich somit eine Einmalprämie in Höhe von 1.847,50 EUR.



## Die starken Leistungen von HYPOPROTECT®:

- HYPOPROTECT® bietet Schutz gegen die existentiellen Risiken während der Baufinanzierungsphase
- Zusätzliche Sicherheit für Ihre finanzierende Bank
- Keine Risikoprüfung bei den Risiken Arbeitslosigkeit und Arbeitsunfähigkeit
- Auch für Selbständige und Freiberufler
- Sie legen die Höhe der versicherten Leistung fest
- Keine Anrechnung auf gesetzliche Zahlungen wie Kranken- oder Arbeitslosengeld
- Mehrmalige Inanspruchnahme ggf. möglich, keine Maximierung
- Die Einmalprämie kann problemlos mitfinanziert werden

**AUF WIEDERSEHEN.** Bei Ihrem VHV Partner.



**VHV**   
VERSICHERUNGEN

**Risikoträger:**



**VHV Versicherungen** · 30138 Hannover

Telefon (05 11) 9 07-80 70 · Fax (05 11) 9 07-80 77

[www.vhvmakler.de](http://www.vhvmakler.de)